



PROVINCIA DI FROSINONE

AMBIENTE

Opere Idrauliche - Risorse Idriche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1761 DEL 03/07/2026

TIPO ATTO: SENZA IMPEGNO

ADOTTATO DA: DI LEGGE IVAN

REDATTORE: DI LEGGE IVAN

OGGETTO: R.D. N. 1775/1933 - CONCESSIONE PER LA DERIVAZIONE DI ACQUA PUBBLICA DA N. 1 (UNO) POZZO UBICATO IN VIA BOVE N. 57 NEL COMUNE DI ARPINO (FR) - FG. 23 MAP. 153, PER USO ANTINCENDIO E IRRIGAZIONE VERDE PUBBLICO E/O CONDOMINIALE ASSENTITA ALLA DITTA "SICOR IMMOBILIARE SRL" - P. IVA 07304991008

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

IL DIRIGENTE

VISTO il Provvedimento Prot. n. 19844 del 31/05/2023 ed il Decreto n. 59 del 29/05/2025 del Presidente della Provincia di Frosinone con cui è stato assegnato all'Ing. Eugenia Tersigni l'incarico di direzione del Settore Ambiente.

PREMESSO che, con domanda presentata il 10/10/2022 e acquisita in pari data dalla Provincia di Frosinone con prot. n. 35852, corredata dal relativo progetto, la Società Sicor Immobiliare Srl, con sede legale nel Comune di Arpino (FR), in Via Bove n. 57, ha chiesto, ai sensi del R.D. 1775/1933, la Concessione trentennale alla Derivazione di complessivi 3200 mc/anno, per una portata massima derivata pari a $Q=0,5$ l/s di Acqua Pubblica ed una portata media derivata pari a $Q=0,10$ l/s, per uso Antincendio e Irrigazione Verde Pubblico e/o Condominiale da derivarsi da n. 1 pozzo ubicato in Via Bove n. 57, identificato nel N.C.T. al Foglio n. 23, Mappale n. 153 del Comune di Arpino (FR);

VISTA la Relazione Finale di Istruttoria Prot. n. 11537 del 31/03/2025 a firma dell'Ing. Eugenia Tersigni, da cui si evince che:

- ricevuta la domanda è stata avviata l'istruttoria di rito ai sensi del R.D. 14/08/1920 n. 1285 Regolamento per le derivazioni e utilizzazioni di acqua pubblica e ai sensi del R.D. 11/12/1933 n. 1775 Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici;
- con nota Prot. n. 8545 del 08/03/2023, la Provincia di Frosinone inviava alla Società istante richiesta di documentazione integrativa;
- con nota acquisita dall'Ente con Prot. n. 20966 del 08/06/2023, la Società trasmetteva la documentazione integrativa richiesta con la nota sopra citata;
- con nota Prot. n. 21787 del 15/06/2023, la Provincia di Frosinone chiedeva all'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Garigliano e Volturno specifico parere ai sensi dell'art. 7 del R.D. n. 1775/1933;
- con nota Prot. n. 23094 del 08/08/2023, assunta agli atti di questo Ente con Prot. n. 29408 del 08/08/2023, l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, visti i risultati dell'istruttoria tecnica, comunicava per il pozzo in questione quanto segue:

“[...]

l'istanza di concessione in oggetto, relativa al prelievo ad uso irrigazione verde (1200 mc/anno), antincendio (2000 mc/anno), per una portata massima di 0,50 l/s ed un volume totale di 3200 m³/anno e limitatamente a quanto previsto dal piano di utilizzo, risulta compatibile con i risultati del processo di pianificazione in materia di risorse idriche ad oggi svolto ed in corso;

*il rilascio della concessione in esame dovrà essere subordinato a quanto di seguito **prescritto**:*

- monitoraggio delle portate prelevate;
- monitoraggio del livello piezometrico in condizioni statiche e dinamiche a cadenza mensile;
- verifica, a cura dell'Ente concedente, circa la indisponibilità di fonti di approvvigionamento alternative;
- trasmissione dei dati di monitoraggio quantitativo con cadenza annuale all'Ente concedente e alla scrivente Autorità di Bacino Distrettuale.

[...]”

- con nota Prot. n. 30346 del 18/08/2023, veniva inviata richiesta di Nulla Osta per approvvigionamento idrico autonomo al Consorzio di Bonifica n.8 “Conca di Sora”, inserendo per conoscenza anche la Società Sicor Immobiliare Srl ed il tecnico incaricato;

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

- con nota Prot. n. 30347 del 18/08/2023, questo Ente richiedeva alla Società Sicor Immobiliare Srl, le spese per la pubblicazione sulla G.U. dell'estratto di Domanda di Concessione, ai sensi dell'art. 7 del R.D. 1775/1933. Sulla stessa nota si riportava l'avviso che la pubblicazione sarebbe avvenuta, in questo caso gratuitamente, anche sul BUR della Regione Lazio, come previsto sempre dall'art. 7 del R.D. 1775/1933 e dalla L.R. 12/2011 art. 1 comma 120;
- con nota assunta agli atti di questo Ente al Prot. n. 32981 del 12/09/2023, il tecnico incaricato Geol. Enrico Tallini, trasmetteva copia della marca da bollo e copia dell'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di pubblicazione;
- con nota Prot. n. 34001 del 20/09/2023, veniva inviata a mezzo Racc. A.R. presso l'Istituto Poligrafico Zecca dello Stato – Ufficio Inserzioni G.U., l'avviso di pubblicazione della Domanda di Concessione per derivazione acqua pubblica da n. 1 (uno) pozzo ad uso Antincendio e Irrigazione Verde Pubblico e/o Condominiale;
- veniva fatta richiesta di pubblicazione gratuita sul BUR della Regione Lazio della Domanda di Concessione di che trattasi, con invio sul portale regionale il giorno 03/10/2023. La stessa veniva acquisita con il n. 6951/2023;
- veniva dato pubblico avviso dell'avvenuta presentazione dell'istanza della Società Sicor Immobiliare Srl, attraverso la pubblicazione di un estratto della stessa sulla Gazzetta Ufficiale Parte II Foglio delle Inserzioni n. 119 del 10/10/2023;
- veniva dato pubblico avviso dell'avvenuta presentazione dell'istanza della Società Sicor Immobiliare Srl, attraverso la pubblicazione di un estratto della stessa sul BUR della Regione Lazio, n. 84 del 19/10/2023;
- con nota Prot. n. 3666 del 07/12/2023, assunta agli atti di questo Ente con Prot. n. 44506 del 07/12/2023, il Consorzio di Bonifica n. 8 "Conca di Sora", rilasciava il proprio Nulla Osta per l'approvvigionamento idrico autonomo, dichiarando che nell'area in questione non sono presenti infrastrutture consortili che possono soddisfare la domanda;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3940 del 27/12/2023, avente ad oggetto *"R.D. 1775/1933. DOMANDA DI CONCESSIONE DI DERIVAZIONE DI ACQUE PUBBLICHE PER USO ANTINCENDIO E IRRIGAZIONE VERDE PUBBLICO E/O CONDOMINIALE, DA N. 1 (UNO) POZZO UBICATO NEL COMUNE DI ARPINO (FR), LOCALITÀ VIA BOVE 57, FOGLIO N. 23 MAPPALE N. 153, PRESENTATA DALLA "SOCIETÀ SICOR IMMOBILIARE SRL". AMMISSIONE AD ISTRUTTORIA"*, la Provincia di Frosinone ammetteva ad istruttoria l'istanza di che trattasi, fissando il giorno della visita locale di istruttoria per il giorno 09/02/2024;
- con nota Prot. n. 46810 del 28/12/2023 la Provincia di Frosinone trasmetteva a tutti i soggetti interessati la sopracitata Determinazione Dirigenziale n. 3940 del 27/12/2023;
- con nota Prot. n. 46836 del 28/12/2023, la Provincia di Frosinone trasmetteva all'Albo Pretorio del Comune di Arpino la Richiesta di Pubblicazione della Determinazione Dirigenziale n. 3940 del 27/12/2023;
- con note del 30/01/2024 e del 01/02/2024, assunte agli atti di questo Ente ai Prott. nn. 3671 del 30/01/2024 e 4871 del 08/02/2024, il Comune di Arpino, Settore 3° - Gestione del Territorio attestava l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune medesimo dal 09/01/2024 al 24/01/2024 dichiarando che non erano pervenute opposizioni e/o osservazioni;
- in data 09/02/2024, veniva effettuata la Visita Locale di Istruttoria durante la quale, per quanto possibile accertare, veniva riscontrata la congruità degli usi richiesti (Antincendio e Irrigazione Verde Pubblico e/o Condominiale) e la mancata installazione del contatore, giusto verbale in atti;
- in data 14/03/2024, veniva effettuata una seconda Visita Locale di Istruttoria dove veniva accertata l'installazione del contatore e veniva acquisita documentazione tecnica, giusto verbale in atti.

CONSIDERATO che lo schema di Disciplinare di Concessione è stato trasmesso alla ditta richiedente con nota prot. n. 14790 del 24/04/2025.

VISTO il Disciplinare di Concessione Prot. n. 24219 del 07/07/2025, debitamente sottoscritto dal Concessionario.

PRESO ATTO che non sono emersi elementi ostativi al rilascio della concessione richiesta.

DATO ATTO che il comma 6 dell'art. 3 della L.R. n. 5/2014, in vigore dal 9 aprile 2014, prevede, tra l'altro, che in carenza del Bilancio Idrico Partecipato e del Piano di utilizzazione della risorsa (da approvarsi entro 2 anni), non possono essere rilasciate concessioni di derivazioni d'acqua pubblica.

VISTA la L.R. n. 9/2014, in vigore dal 13 agosto 2014, che sospende gli effetti del suddetto comma 6, consentendo, nelle more dell'approvazione del Bilancio Idrico Partecipato e del Piano di utilizzazione della risorsa, il rilascio delle concessioni di derivazione di Acqua Pubblica.

RAPPRESENTATO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il Geom. Luca Caprio.

ATTESO che nei confronti della Responsabile del Procedimento (Geom. Luca Caprio) e del Dirigente firmatario del presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 ss.mm.ii., dell'art.1 comma 9 della Legge n. 190/2012 e del D.P.R. n. 62/2013.

VISTI

- il R.D. 11 dicembre 1933 n.1775 "Testo Unico delle disposizioni di legge sulle acque e impianti elettrici";
- il R.D. 14 agosto 1920 n.1285 "Regolamento per le derivazioni e utilizzazioni di acque pubbliche";
- il D.M. 16 dicembre 1923 "Norme per la compilazione dei progetti di massima e di esecuzione a corredo di domande per grandi e piccole derivazioni d'acqua";
- il D.Lgs. 12 luglio 1993, n.275 "Riordino in materia di concessione di acque pubbliche";
- il D.P.R. 18 febbraio 1999, n.238 "Regolamento recante norme per l'attuazione di talune disposizioni della legge 5 gennaio 1994 n.36";
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 "Norme in materia ambientale";
- la L.R. 11 dicembre 1998, n.53 "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989 n.183";
- il Piano di Tutela delle Acque (PTAR) approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale del Lazio 27 settembre 2007 n.42 e ss.mm.ii.;
- l'art. 8 della Legge Regionale n.2 del 29/04/2013 e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 5/2014 "Tutela, governo e gestione pubblica delle acque";
- la L.R. n. 9/2014 "Modifica alla legge regionale 4 aprile 2014, n. 5 (Tutela, governo e gestione pubblica delle acque)";

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata da L. n.15 del 11/02/2005;
- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- lo Statuto provinciale.

D E T E R M I N A

per quanto riportato nella Relazione Finale d'Istruttoria Prot. n° 11537 del 31/03/2025 e nella premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di concedere, alla Società Sicor Immobiliare Srl - P.I. 07304991008, con sede legale nel Comune di Arpino (FR), in Via Bove n. 57, di derivare acqua pubblica da n. 1 pozzo insistente sul terreno identificato in catasto al Foglio 23, Mappale 153, nel territorio del Comune di Arpino (FR), per uso Antincendio e irrigazione Verde Pubblico e/o Condominiale, per una portata massima derivata pari a $Q=0,5$ l/s, una portata media pari a $Q=0,101$ l/s e per un volume massimo da derivarsi pari a 3200 mc/anno;
2. la concessione è accordata per un periodo di anni 30 (trenta) dalla data del presente atto ed è subordinata alla stretta osservanza degli obblighi e delle condizioni contenute nel Disciplinare di Concessione Prot. n. 24219 del 07/07/2025;

La presente Determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene trasmessa al Segretario Generale che ne cura la raccolta nonché la Pubblicazione all'Albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche e/o al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione.

Frosinone, 03/07/2026

Documento firmato digitalmente da

DI LEGGE IVAN