



PROVINCIA DI FROSINONE

PATRIMONIO - EDILIZIA SCOLASTICA

Pubblica Istruzione

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2429 DEL 16/09/2026

TIPO ATTO: IMPEGNO

ADOTTATO DA: GEMMA LUCA

REDATTORE: VENDITTI MARCO

OGGETTO: SERVIZIO TECNICO URGENTE PER LA PREDISPOSIZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE TECNICA (CILA E ATTIVITÀ CONNESSE) PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MODIFICHE DISTRIBUTIVE DELL'IMMOBILE IN LOCAZIONE SITO IN VIA G. VERDI, 29 - FROSINONE UNITAMENTE ALLE PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER LA CONSEGUENTE VARIAZIONE CATASTALE - CIG: BCFE47F2FE - APPROVAZIONE, IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

IL DIRIGENTE

Visto il Provvedimento del Presidente della Provincia di Frosinone prot. n. 4299 del 04/02/2026, con cui all'Ing. Luca Gemma è stato conferito l'incarico di Direzione del Settore Patrimonio - Edilizia Scolastica.

Vista la disposizione del citato dirigente prot. n. 6384 del 23/02/2026 di organizzazione del Settore Patrimonio – Edilizia Scolastica.

Premesso che:

- la legge n. 56 del 7.04.2014 ad oggetto: “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni comuni”, come modificata dalla legge n. 114 del 11.08.2014 definisce le competenze delle province quali enti di area vasta, attribuendo specifiche funzioni fondamentali in materia di edilizia scolastica già conferite dalla legislazione statale e regionale;
- Il Dirigente del Settore Patrimonio – Edilizia Scolastica con rapporto prot. 30796 del 16/09/2026 illustra che:
 - ✓ l'immobile sito nel Comune di Frosinone in via Verdi, 29, condotto in locazione da questo Ente, è stato adibito a sede succursale del Liceo Scientifico Statale “F Severi” di Frosinone;
 - ✓ il Dirigente Scolastico del Liceo Scientifico Statale “F Severi” di Frosinone con nota prot. 007136/2026 del 10.09.2026, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 30186/2026 del 11.09.2026 ha richiesto a questo Ente un incontro urgente, in particolare per la criticità degli spazi di n. 2 ambienti destinate ad aule didattiche derivanti dalla diversa allocazione di un laboratorio;
 - ✓ in data 14.09.2026, previo accordo tra le parti si è svolto l'incontro richiesto tra i tecnici di questo Ente, il Dirigente Scolastico il D.S.G.A. e il R.S.P.P. del Liceo “Severi” e la ditta proprietaria dell'immobile;
 - ✓ durante detto sopralluogo è stato concordato di realizzare, in tempi urgenti, una diversa disposizione interna di alcuni ambienti al piano primo oltre che ad intervenire in un secondo tempo alla modifica di alcuni servizi igienici al piano terzo;
 - ✓ si ritiene che l'esecuzione degli interventi di cui sopra sono urgenti ed indispensabili per garantire il regolare prosieguo delle attività didattiche;
 - ✓ per l'esecuzione di detti interventi è necessario procedere con urgenza alla predisposizione della documentazione tecnica per la presentazione della pratica urbanistica (CILA ed attività connesse) ed, a fine lavori, con la conseguente variazione catastale;

Considerato che:

- per garantire la tempestività, la puntualità e l'efficienza dei servizi da realizzare, è necessario garantirsi le prestazioni di un operatore economico qualificato esterno, disponibile alla realizzazione del servizio richiesto in tempi brevi e certi;
- ricorrono le condizioni per cui si può procedere all'affidamento per l'esecuzione del servizio tecnico in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- in questa Provincia è in uso la piattaforma telematica “TUTTOGARE”, che permette di effettuare anche affidamenti diretti tramite richiesta di offerta/preventivo;
- tramite la suddetta piattaforma è stata aperta la procedura di gara n. #5054 del 15.09.2026 individuando tra l'elenco degli operatori economici presenti, tra i soggetti in grado di effettuare il servizio tecnico richiesto,

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

l'Arch. Bruno Sacchetti con studio professionale in via Carlo Conti, 8 – 03100 Frosinone (FR), Codice Fiscale SCCBRN54M27L598R - P.Iva 00656020609;

- tramite il portale “TUTTOGARE”, è stata formulata una richiesta d’offerta al suddetto professionista, indicando come termine di scadenza per la presentazione dell’offerta il giorno 16.09.2026 alle ore 10:40;
- l’ Arch. Bruno Sacchetti, entro il termine stabilito, ha inviato l’offerta richiesta, ed in data 16.09.2026 si è provveduto alla lettura della stessa;
- per le prestazioni tecniche in oggetto, l’operatore economico invitato ha offerto l’importo di € 3.600,00 oltre oneri di cassa per € 144,00 e rimborso spese per la presentazione delle pratiche di € 230,00, per un totale di € 3.974,00;
- è necessario provvedere con urgenza all’affidamento del servizio tecnico di che trattasi per eseguire i lavori propedeutici a garantire il regolare prosieguo dell’attività didattica;
- il certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 188499/171.2.1/STAP03 del 16.09.2026, acquisito al protocollo generale di questo Ente al n. 30765/2026 del 16.09.2026, richiesto per via telematica, “... alla data del 16.09.2026, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione, per quanto accertato in relazione alla comunicazioni annuali inviate”;

Ritenuto opportuno:

- di affidare l’incarico in argomento all’Arch. Bruno Sacchetti per un corrispettivo di € 3.974,00 come da offerta citata;
- di far fronte alla spesa di € 3.974,00 impegnando sul capitolo 7019 art. 304 del corrente esercizio di bilancio;

Visto il Decreto Presidenziale n. 23 del 23/04/2026, approvazione dello schema di rendiconto gestione anno 2025.

Visto il Decreto Presidenziale n. 38 del 22/06/2026 con oggetto: Art. 175 D.LGS. 18 agosto 2000 N. 267 - variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 adottata in via d'urgenza dal Presidente della Provincia.

Vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 1 del 12/05/2025, approvazione rendiconto gestione anno 2024.

Vista la deliberazione di Consiglio Provinciale n. 11 del 24/07/2025, con oggetto : “variazione di assestamento generale e controllo della salvaguardia degli equilibri del bilancio di previsione finanziario 2025-2027.”;

Visti gli atti e le documentazione prodotte;

Visto lo Statuto provinciale ed il vigente regolamento provinciale di contabilità;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 40 del 19/12/2025, ad oggetto: “approvazione bilancio di previsione 2026-2028, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio”;

Dato atto che l’istruttoria amministrativa è stata curata da Marco Venditti

D E T E R M I N A

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di affidare ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii, il suddetto servizio professionale, per la predisposizione della documentazione tecnica per la presentazione della pratica

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

urbanistica (CILA ed attività connesse) ed, a fine lavori, con la conseguente variazione catastale, relativa all'immobile di via Verdi a Frosinone, all'Arch. Bruno Sacchetti Codice Fiscale SCCBRN54M27L598R - P.Iva 00656020609;

2. di assegnare al professionista, quale importo di affidamento la somma netta di € 3.600,00, oltre ad € 144,00 per oneri Inarcassa al 4% ed € 230,00 per rimborso spese relative alla presentazione della pratiche , che assommano la cifra omnicomprensiva di € 3.974,00;
3. di impegnare il suddetto operatore economico al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010, specificando che alla procedura in parola è stato attribuito il CIG: BCFE47F2FE;
4. di far fronte alla spesa di € 3.974,00 impegnando sul capitolo 7019 art. 304 del corrente esercizio di bilancio;
5. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2026.

La presente determinazione, assolverà agli obblighi di pubblicità degli atti e trasparenza amministrativa attraverso l'Albo pretorio informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 32, comma 5 delle Legge 18-06-2009 n. 69, come modificato dall'art. 2, comma 5, D.L. 30-12-2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26-02-2010 n. 25.

Frosinone, 16/09/2026

Documento firmato digitalmente da

GEMMA LUCA