



PROVINCIA DI FROSINONE

SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE

Edilizia scolastica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3485 DEL 28/11/2023

TIPO ATTO: IMPEGNO

ADOTTATO DA: IACOBONE LORETA

REDATTORE: VENDITTI MARCO

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI RIFERITE ALLA VALUTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA STRUTTURALE DEL FABBRICATO DELL'ITIS MAIORANA DI CASSINO CON RIFERIMENTO ALLA RILEVATA PRESENZA DI ACQUA TRA IL PIANO FONDAZIONE E L'IMPALCATO DEL PIANO TERRA. IMPEGNO DI SPESA - FASE 1.

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone

Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it

Internet: <http://www.provincia.fr.it>

IL DIRIGENTE

Visti I Provvedimenti del Presidente della Provincia di Frosinone prot. n. 30465 del 01/10/2021 e prot. n. 37905 del 18/10/2023, con cui all'Ing. Loreta IACOBONE è stato confermato l'incarico di Direzione del Settore Edilizia Scolastica e Pubblica Istruzione.

Premesso che:

- la legge n. 56 del 7.04.2014 ad oggetto: “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni comuni”, come modificata dalla legge n. 114 del 11.08.2014 definisce le competenze delle province quali enti di area vasta, attribuendo specifiche funzioni fondamentali in materia di edilizia scolastica già conferite dalla legislazione statale e regionale;
- con nota prot. 28685 del 03/08/2023 il Dirigente dell'ITIS Majorana di Cassino chiede un sopralluogo per verificare la presenza di pozze d'acqua nelle fondazioni dello stabile;
- l'incaricata APEF ha verificato che tale acqua non è dovuta a perdite degli impianti a servizio dello stabile;
- ipotizzando che tali ristagni siano dovuti ad escursioni della falda idrica, è necessario verificare se possano in qualche modo recare pericolo per la stabilità dell'edificio;
- con tali finalità è stata acquisita, al prot. 42426 del 22/11/2023, offerta dell'ing. strutturista Luciano Fiorillo per valutare la situazione in essere, in virtù del fatto che con determinazione n. 2529 del 08/09/2017 è stato dato incarico allo stesso professionista, tra l'altro, di verificare ed eventualmente certificare l'idoneità dell'immobile sito in via S. Angelo a Cassino, ora sede dell'ITIS Majorana, all'epoca sede dell'ITG.

Considerato che:

- l'offerta sopra citata prevede due distinte fasi:

FASE 1

- Sopralluoghi ed ispezioni delle parti di fabbricato tra il piano di fondazione e l'impalcato del piano terra, con valutazione dello stato di conservazione delle parti in c.a. e rilievo dell'eventuale stato fessurativo;
- Ispezione delle parti in elevazione del fabbricato con rilievo di eventuali segni di dissesto correlabili con problematiche riferite all'interazione tra le opere di fondazione ed il terreno;
- Redazione di relazione sulle risultanze delle ispezioni, contenente dichiarazione circa le condizioni di sicurezza strutturale del fabbricato con riferimento al fenomeno di presenza di acqua tra il piano fondazione e l'impalcato del piano terra.

FASE 2

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone
Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it
Internet: <http://www.provincia.fr.it>

- Studio del fenomeno per determinare l'origine della presenza di acqua tra il piano fondazione e l'impalcato del piano terra (*);
- Esame della documentazione disponibile e attività per reperimento di documentazione tecnica eventualmente reperibile presso gli Enti;
- Monitoraggio del fabbricato per il periodo di un anno mediante sopralluoghi con cadenza bimestrale (n.6 sopralluoghi) previa apposizione di n.4 mire al fine di rilevare strumentalmente eventuali movimenti differenziali delle parti strutturali del fabbricato;
- Relazione sui risultati delle attività previste nella fase 2, con analisi critica ed indicazioni generali sulle attività da intraprendere al fine di assicurare nel tempo un adeguato livello di sicurezza strutturale del fabbricato.

- (*) Lo studio del fenomeno per determinare l'origine della presenza di acqua tra il piano fondazione e l'impalcato del piano terra comporta, tra l'altro, la necessità di installare due piezometri e di prevedere un periodo di osservazione di un anno, con cadenza mensile (12 sopralluoghi), del livello della falda con report finale.
- I costi previsti sono:
 - Importo per prestazioni professionali di cui alla FASE 1
€ 6.000,00 (oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4%)
 - Importo per prestazioni professionali di cui alla FASE 2
€ 12.000,00 (oltre IVA 22% ed oneri previdenziali 4%)
 - attività di carattere geologico-tecnica
€ 4000,00 (oltre IVA ed oneri previdenziali)

Ritenuto opportuno:

- con le attuali risorse de bilancio, limitarsi al momento ad eseguire la sola Fase 1, rinviando all'esito della fase 1 le altre attività;
- conferire l'incarico all'ing. Luciano Fiorillo di svolgere la fase 1 dei rilievi presso l'ITIS Majorana di Cassino al costo complessivo di € 7.612,80 IVA e Cassa incluse;
- impegnare la somma di € 7.612,80 sul capitolo 5519 art. 140 del corrente esercizio di bilancio;
- approvare l'allegato schema di disciplinare per regolare le attività del presente incarico;

Visti gli atti e le documentazione prodotte;

Visto lo Statuto provinciale ed il vigente regolamento provinciale di contabilità;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone
Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it
Internet: <http://www.provincia.fr.it>

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 10 del 25/05/2023, ad oggetto: “approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio”;

dato atto che l'istruttoria è stata curata da Marco Venditti

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

1. conferire l'incarico all'ing. Luciano Fiorillo di svolgere la fase 1, per attività professionali, riferite alla valutazione delle condizioni di sicurezza strutturale del fabbricato dell'ITIS Maiorana di Cassino con riferimento alla rilevata presenza di acqua tra il piano fondazione e l'impalcato del piano terra, al costo complessivo di € 7.612,80 IVA e Cassa incluse;
2. far fronte alla spesa impegnando la somma di € 7.612,80 sul capitolo 5519 art. 140 del corrente esercizio di bilancio;
3. approvare l'allegato schema di disciplinare, per regolare le attività del presente incarico;
4. dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023.

La presente determinazione, assolverà agli obblighi di pubblicità degli atti e trasparenza amministrativa attraverso l'Albo pretorio informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18-06-2009 n. 69, come modificato dall'art. 2, comma 5, D.L. 30-12-2009, n. 194, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26-02-2010 n. 25.

Frosinone, 28/11/2023

Documento firmato digitalmente da

IACOBONE LORETA

C.F.: 01 633 570 609

Sede: piazza Antonio Gramsci, 13 – 03100 Frosinone
Tel.: 0775.2191

PEC: protocollo@pec.provincia.fr.it
Internet: <http://www.provincia.fr.it>